

APARTAMENTO

VENTA

 2 dormitorios

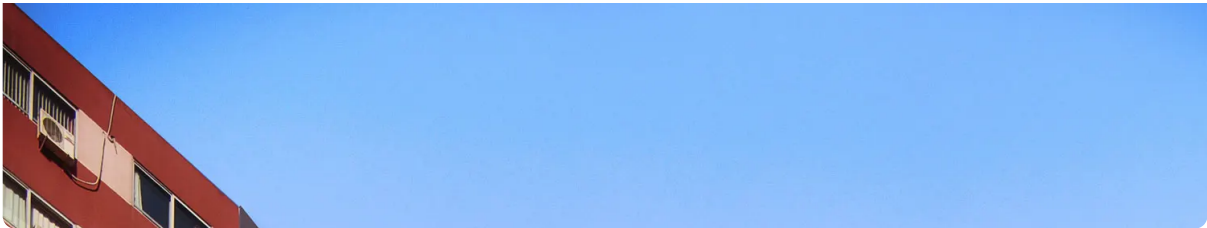
 44.4 a 191.7 m²

Unidades desde

USD 149.900

Sanguinetti 2179

La Blanqueada, Montevideo



Características

Entrega	Inmediata
Plantas	9
Unidades	21
Garage	7

21 DISPONIBLE

Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

-  Ascensor
-  Garage
-  Seguridad
-  SUM
-  Playroom
-  Parillero
-  Cámaras de Seguridad



Descripción

En una zona en pleno crecimiento construimos Ventura Boulevard, un edificio de tres torres ubicadas en Bvar. José Batlle y Ordóñez y F. Sanguinetti, el cual por su magnitud y amenities revalorizará y formará parte de la transformación de la dinámica del barrio. Muy cercano a diversos centros de salud y a minutos de la terminal Tres Cruces. Las fechas de entrega son: TORRE B: Entrega inmediata TORRE C: Diciembre 2022 TORRE A: Mayo 2023

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
3	USD 149.900	USD 149.900	USD 149.900	×	UYU 4500-5000	44.8 m²	2 dorm.	1 baño
606	USD 151.900	USD 151.900	USD 151.900	×	UYU 4500-5000	44.4 m²	2 dorm.	1 baño
102	USD 152.900	USD 152.900	USD 152.900	×	UYU 4500	51.2 m²	2 dorm.	1 baño
203	USD 153.900	USD 153.900	USD 153.900	×	UYU 4500	46 m²	2 dorm.	1 baño
202	USD 154.900	USD 154.900	USD 154.900	×	UYU 4500	51.2 m²	2 dorm.	1 baño
211	USD 157.900	USD 157.900	USD 157.900	×	UYU 4500	50.1 m²	2 dorm.	1 baño
105	USD 158.900	USD 158.900	USD 158.900	×	UYU 4500-5000	50.6 m²	2 dorm.	1 baño
707	USD 159.900	USD 159.900	USD 159.900	×	UYU 4500-5000	48.8 m²	2 dorm.	1 baño
401	USD 159.900	USD 159.900	USD 159.900	×	UYU 4500	52.7 m²	2 dorm.	1 baño
210	USD 159.900	USD 159.900	USD 159.900	×	UYU 4500	56.2 m²	2 dorm.	1 baño
108	USD 163.900	USD 163.900	USD 163.900	×	UYU 4500	55.4 m²	2 dorm.	1 baño
208	USD 166.900	USD 166.900	USD 166.900	×	UYU 4500	50.8 m²	2 dorm.	1 baño
701	USD 167.400	USD 167.400	USD 167.400	×	UYU 4500	52.7 m²	2 dorm.	1 baño
301	USD 168.900	USD 168.900	USD 168.900	×	UYU 4500	53.2 m²	2 dorm.	1 baño
801	USD 169.900	USD 169.900	USD 169.900	×	UYU 4500	52.7 m²	2 dorm.	1 baño
901	USD 172.400	USD 172.400	USD 172.400	×	UYU 4500	52.7 m²	2 dorm.	1 baño
803	USD 172.900	USD 172.900	USD 172.900	×	UYU 4500	51.4 m²	2 dorm.	1 baño
209	USD 173.900	USD 173.900	USD 173.900	×	UYU 4500	58.2 m²	2 dorm.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
1001	USD 174.900	USD 174.900	USD 174.900	×	UYU 4500	52.7 m²	2 dorm.	1 baño
1003	USD 177.900	USD 177.900	USD 177.900	×	UYU 4500	51.4 m²	2 dorm.	1 baño
001 Local Comercial	USD 498.000	USD 498.000	USD 498.000	×	UYU 2000	191.7 m²	Monoamb.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
G45	USD 18.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
G46	USD 18.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
G47	USD 18.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
G50	USD 18.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
G51	USD 16.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
G57	USD 18.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
G59	USD 18.500		0,00m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Sanguinetti 2179
La Blanqueada, Montevideo

Barrio La Blanqueada

La zona urbana posindustrial La Blanqueada se conoce por el estadio Gran Parque Central y los partidos de fútbol en los que participa el equipo profesional Club Nacional, así como por los espacios cubiertos y al aire libre para los encuentros futbolísticos de aficionados. Entre otros puntos de referencia, se incluyen la antigua Casa de la poetisa Juana de Ibarbouro, a quien se retrata en varios murales coloridos cercanos. Los estudiantes aportan un ambiente juvenil a las cantinas informales y a las salas de eventos y espectáculos, como el Montevideo Music Box.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

100% · Boleto de compra

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

☐ Cuenta con financiación propia

☒ Acepta financiación bancaria



Hasta 25 años post ocupación.Valor máx. 80.00%